



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DA PENHA - MG

PRAÇA DOM INÁCIO, 200 - CENTRO - FONE: (35) 3563-1208
CEP 37.948-000 - ESTADO DE MINAS GERAIS

PROJETO DE LEI N.º 005, DE 27 DE FEVEREIRO DE 2024.

CÂMARA MUNICIPAL
BOM JESUS DA PENHA

PROTOCOLO Nº 2006/2024

LIVRO Nº 01 FLS 117

DATA 27/02/2024

ENCARREGADO

Dispõe sobre desapropriação de áreas de terras rurais e de terrenos urbanos para fins de abertura de estrada de rodagem no bairro rural Santa Quitéria e Retiro no Município de Bom Jesus da Penha, para fins da Construção de Contorno Viário; Abre Crédito Especial no orçamento vigente e dá outras providências.

O Prefeito do Município de Bom Jesus da Penha no uso de suas atribuições legais, em especial no disposto no art. 73, incisos I, V e XXVIII da Lei Orgânica Municipal, resolve:

Art. 1º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder desapropriação, por decreto, de forma amigável ou judicial, de áreas de terras rurais e de terrenos urbanos para fins de abertura de estrada de rodagem no bairro rural Santa Quitéria e Retiro no Município de Bom Jesus da Penha para fins da Construção de Contorno Viário, já declaradas de utilidade pública conforme Decreto Municipal n.º 205, de 27 de fevereiro de 2024 numa extensão de 2,85 km para ligação da BR-265 e BR-146 a LMG 846, assim identificadas,:

I – Área n.º 01 – Imóvel: Santa Quitéria ou Bom Jesus, **Matrícula:** 14.244, Lº 02, **Proprietário:** Armazéns Gerais Grão de Ouro Ltda, **Município:** Bom Jesus da Penha, **Comarca:** Nova Resende, **Estado (UF):** Minas Gerais, **Área (m²):** 1.060,82 m², avaliada por R\$ 8.767,11 (oito mil, setecentos e sessenta e sete reais e onze centavos);

II – Área n.º 02 - Imóvel: Bom Jesus, **Matrícula:** R-1-4.043, Lº 02, **Proprietário:** Domingos Herculano Pires, **Município:** Bom Jesus da Penha, **Comarca:** Nova Resende, **Estado (UF):** Minas Gerais, **Área (m²):** 18.896,74 m², avaliada por R\$ 156.171,40 (cento e cinquenta e seis mil, cento e setenta e um reais e quarenta centavos);

III- Área n.º 03- Imóvel: Bom Jesus e Retiro, **Matrícula:** R-4-6.709, Lº 02, **Proprietária:** Vânia Maria de Lima Maroti, **Município:** Bom Jesus da Penha, **Comarca:** Nova Resende, **Estado (UF):** Minas Gerais, **Área (m²):** 3.130,71 m², avaliada por R\$ 25.873,64 (vinte e cinco mil, oitocentos e setenta e três reais e sessenta e quatro centavos);

IV- Área n.º 04- Imóvel: Bom Jesus e Retiro, **Matrícula:** R-3-6.709, Lº 02, **Proprietário:** Fábio Araújo de Lima, **Município:** Bom Jesus da Penha, **Comarca:** Nova Resende, **Estado (UF):** Minas Gerais, **Área (m²):** 22,86 m², avaliada por R\$ 188,93 (cento e oitenta e oito reais e noventa e três centavos)